



C Camiño / Flo	7.569,25 m <sup>2</sup>	N2 Botaría (Malvechín) - Rosalado - Avenida do Porto (Edificios)	76.813,45 m <sup>2</sup>	N4 Castelo San Diego - Cargadoiro	344.564,77 m <sup>2</sup>
C1	4.381,05 m <sup>2</sup>	ZV2 Extensión Xarilina Méndez-Núñez	19.508,14 m <sup>2</sup>	PL7 Castelo San Diego	26.521,98 m <sup>2</sup>
C2	3.188,20 m <sup>2</sup>	D1 Peñas Calvo Sotelo	9.100,90 m <sup>2</sup>	TMV Tectido Productor e Investigador do mar	142.315,28 m <sup>2</sup>
C2.1	1.585,58 m <sup>2</sup>	ZV3 Peñas Botaría-Liñares Rivas	22.964,86 m <sup>2</sup>	CE Centro enerxético e de servizos	12.052,87 m <sup>2</sup>
N0s	932.108,51 m <sup>2</sup>	PL3 Peñas Botaría-Liñares Rivas	21.137,17 m <sup>2</sup>	ZV5 Alameda Peñas Camarín	10.547,41 m <sup>2</sup>
N1 Muralla (Porta San Miguel) - Castelo San Antón	64.324,98 m <sup>2</sup>	E1 Oficinas (Sítio Calvo Sotelo)	1.033,55 m <sup>2</sup>	PM-T Actividades portuarias, Descarga e Trasmisións	45.043,03 m <sup>2</sup>
PL1 Rampe - San Antón - Oceanográfico	35.118,50 m <sup>2</sup>	I2 Comercial	3.069,43 m <sup>2</sup>	TAE Tectido-Depósitos Alaxamento e Equipamentos	105.114,05 m <sup>2</sup>
ZV1 Esplanada Botaría	22.105,75 m <sup>2</sup>	N3 Palleza - Loma Gran Sol - Estación de San Diego	241.877,78 m <sup>2</sup>	TM Tectido marítimo	174.364,51 m <sup>2</sup>
PA Actividades acústicas	7.100,70 m <sup>2</sup>	PL4 Palleza - San Diego	12.530,62 m <sup>2</sup>	N5 Varadoiros Oza - Triángulo Ferroviario	204.527,53 m <sup>2</sup>
HM Dársena do Morriña (Humanización)	2.005,74 m <sup>2</sup>	M1 Mercado do Murá (Loma Gran Sol)	11.185,90 m <sup>2</sup>	R/P Praia e Peñas Pesca Deportiva	33.267,94 m <sup>2</sup>
PL2 Centro de Ocio	28.892,15 m <sup>2</sup>	OB Oubidatos	4.942,85 m <sup>2</sup>	PP Praia pesqueiro	93.780,33 m <sup>2</sup>
PT Peñas Trasmisións	9.173,97 m <sup>2</sup>	PL5 Mercado - Nova Loma	10.470,92 m <sup>2</sup>	PLB Praia Varadoiros	9.058,51 m <sup>2</sup>
PD1 Porto deportivo	4.195,46 m <sup>2</sup>	NL Nova Loma	21.775,16 m <sup>2</sup>	PDZ Praia Deportiva Oza	30.748,88 m <sup>2</sup>
		PL6 Centro San Diego	14.962,16 m <sup>2</sup>	ZV6 Triángulo Ferroviario	26.597,65 m <sup>2</sup>
		ZV4 Parque das Vías	152.427,47 m <sup>2</sup>	LC Equipamentos Os Castrois	11.124,22 m <sup>2</sup>
		D2 Deportivo San Diego	23.588,60 m <sup>2</sup>		

Na transformación do borde litoral de Coruña hai que ir pouco a pouco. NósFíos aporta cinco cuestións fundamentais:

**A Integración Urbana** entre porto e cidade a partir da historia dos seus lugares, fomentando a relación entre eles e aproveitando a oportunidade de volver ao mar.

Unha **Mobilidade e Accesibilidade** baseada nun percorrido ciclopeonal público ao través do porto apoiado en trazos existentes e complementado con melloras puntuais no vial da cidade.

Un **Sistema Urbano Sustentable** con amplias zonas verdes, xestión integral do Ciclo da Auga e un plantexamento de enerxía enerxética que aprovecha perdas de calor das indústrias e prevé unha transformación pausada de edificios e redes existentes.

Un **Modelo Económico** baseado no desenvolvemento eficaz da actividade pesqueira, mediante a diversificación e a creación de servizos complementarios e vivendas de empresas, ademais de implementar a de transporte de pasaxeiros.

E unha **Participación Cidadá** que con mecanismos e espazos axeitados vai poder intervir nun proxecto que ten na flexibilidade da proposta o seu gran valor fronte á planificación por etapas establecidas de antemán.

**De ahí a importancia de abrir o camiño para descubrir e avanzar.**

En la transformación del borde litoral hay que ir poco a poco. NósFíos aporta cinco cuestiones fundamentales:

La **Integración Urbana** entre puerto y ciudad a partir de la historia de sus lugares, fomentando la relación entre ellos y aprovechando la oportunidad de volver al mar.

Una **Mobilidad y Accesibilidad** basada en un recorrido ciclopeonal público a través del puerto apoyado en trazos existentes y complementado con mejoras puntuales en el viario de la ciudad.

Un **Sistema Urbano Sustentable** con amplias zonas verdes, gestión integral del Ciclo del Agua y un planteamiento de energía energética que aprovecha pérdidas de calor en las industrias y prevé una transformación pausada de edificios y redes existentes.

Un **Modelo Económico** basado en el desarrollo eficaz de la actividad pesquera, mediante la diversificación y la creación de servicios complementarios y viviendas de empresas, además de implementar la de transporte de pasajeros.

Y una **Participación Ciudadana** que con mecanismos y espacios adecuados podrá intervenir en un proyecto que tiene en la flexibilidad de la propuesta su gran valor frente a la planificación por etapas establecidas de antemano.

**De ahí la importancia de abrir el Camino para descubrir y avanzar.**